



SUCHPROFIL

Sehr geehrte Damen und Herren,

für unser Unternehmen, die Berner Group Berlin GmbH, sind wir ständig auf der Suche nach Immobilien bevorzugt in folgenden Lagen:

SCHLESWIG-HOLSTEIN

- Kiel
- Lübeck

HAMBURG

- Hamburg

BERLIN / BRANDEBURG

- Berlin
- Potsdam

SACHSEN / SACHSEN- ANHALT

- Magdeburg
- Leipzig
- Dresden

NIEDERSACHSEN

- Hannover
- Oldenburg
- Braunschweig
- Wolfsburg

NORDRHEIN-WESTFALEN

- Münster
- Köln
- Düsseldorf
- Dortmund
- Leverkusen
- Neuss
- Bergisch Gladbach
- Bonn
- Bielefeld

HESSEN

- Frankfurt am Main
- Offenbach am Main
- Darmstadt
- Kassel
- Wiesbaden
- Rheingau/Eltville
- Taunusstein

RHEINLAND-PFALZ

- Ludwigshafen am Rhein
- Koblenz
- Mainz
- Trier

THÜRINGEN

- Jena
- Erfurt

BADEN-WÜRTTEMBERG

- Heidelberg
- Pforzheim
- Stuttgart
- Ulm
- Karlsruhe
- Freiburg im Breisgau

BAYERN

- Regensburg
- München
- Augsburg
- Fürth
- Ingolstadt
- Nürnberg
- Erlangen



ART DER IMMOBILIEN:

- mehr als 50% möglicher Wohnanteil
- Größenordnung: keine Einschränkungen in Berlin, Potsdam, Rhein-Main Gebiet in allen weiteren Lagen (siehe Seite 1) ab 100 Einheiten

1. GRUNDSTÜCKE

- geeignet für den Wohnungsbau sowie für Reihen- und Doppelhäuser
- mit und ohne aktuellem Baurecht
- inklusive notwendigem Abriss / Kontaminierungen / ...
- auch in Kombination mit vermietetem Bestand

2. LEERSTEHENDE BESTANDSIMMOBILIEN

- Einzelhäuser bis hin zu Wohnanlagen
- Bürogebäude / Gewerbehöfe / ... die sich für die Entwicklung von Wohnungen eignen
- mit Denkmal- / Ensembleschutz
- in Sanierungsgebieten
- mit Erhaltungssatzungen

3. RENDITEOBJEKTE/AUFTEILER

- in gutem baulichen Zustand
- Leerstand ist irrelevant
- Gewerbeanteil maximal 20 %
- auch bereits anprivatisierte Objekte / Restanten
- vermietete Gewerbeimmobilien zur späteren Umnutzung in Wohnen

Bitte senden Sie uns nur qualifizierte Angebote an unsere Abteilung Einkauf,
Wundtstr. 48/50, 14057 Berlin oder per E-Mail an: einkauf@bg-online.net

Wir freuen uns auf Ihr Angebot.

Ihre
Berner Group Berlin GmbH